

**PHỤ LỤC**

(Kèm theo Nghị Quyết số 219/NQ-HĐND ngày 07 tháng 4 năm 2023  
của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai)

**Phụ lục I****HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CHƯ PĂH**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
<b>I.1. Thị trấn Phú Hòa</b>			
01	Các đường: A Sanh, Kpă Klong, Lê Hồng Phong	Vị trí 1	1,1
02	Các đường: Lê Lợi, Hoàng Văn Thụ	Vị trí 1	1,3
03	Đường Hùng Vương	Vị trí 1	
-	Từ đường Lê Lợi đến đường Lê Hồng Phong	Vị trí 1	1,1
-	Từ đường Lê Hồng Phong đến đường Phan Đình Phùng	Vị trí 1	1,15
04	Đường Lý Thường Kiệt	Vị trí 1	
-	Từ ranh giới Bệnh viện huyện đến đường Quang Trung	Vị trí 1	1,15
-	Từ đường Quang Trung đến đường Hùng Vương	Vị trí 1	1,1
05	Đường Nguyễn Văn Linh	Vị trí 1	
-	Từ đường Lê Lợi đến hết ranh giới trụ sở Công an huyện	Vị trí 1	1,15
-	Từ hết ranh giới trụ sở Công an huyện đến hết đường	Vị trí 1	1,1
06	Đường Phan Đình Phùng	Vị trí 1	
-	Từ đường Lê Lợi đến đường Quang Trung	Vị trí 1	1,1
-	Từ đường Quang Trung đến đường Hùng Vương	Vị trí 1	1,15
07	Đường Quang Trung	Vị trí 1	1,15
<b>I.2. Thị trấn Ia Ly</b>			
01	Đường Hùng Vương		
-	Từ ranh giới xã Ia Mơ Nông đến hết cây xăng Bắc Tây Nguyên	Vị trí 1	1,1
-	Từ hết cây xăng Bắc Tây Nguyên đến hết đường (bên phải)	Vị trí 1	1,05
-	Từ hết cây xăng Bắc Tây Nguyên đến hết đường (bên trái)	Vị trí 1	1,05
02	Các đường: Lê Hồng Phong, Nguyễn Thị Minh Khai, Trường Chinh (từ đường Trần Phú đến đường Hùng Vương), các đường Quy hoạch còn lại tại tổ dân phố 3 (trừ thôn Ia Sir cũ)	Vị trí 1	1,2
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Xã Nghĩa Hưng	Khu vực 2, vị trí 1	1,1

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
		Khu vực 1, vị trí 2,	1,1
02	Xã Hòa Phú	Khu vực 1 vị trí 1, 2	1,1
		Khu vực 2, vị trí 1, 2, 3, 4	1,15
03	Xã Ia Khuol	Khu vực 2, vị trí 1	1,15
		Khu vực 2, vị trí 2	1,1
04	Xã Nghĩa Hòa	Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3	1,1
		Khu vực 2, vị trí 1	1,15
		Khu vực 2, vị trí 2	1,1
05	Xã Ia Nhin	Khu vực 2, vị trí 1	1,2
		Khu vực 2, vị trí 2, 3, 4	1,15
06	Xã Chư Đăng Ya	Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 4	1,2
		Khu vực 2, vị trí 1, 2	1,15
07	Xã Đăk Tơ Ver	Tất cả các vị trí, khu vực	1,1
<b>III. Đất trồng cây lâu năm</b>			
01	Các thị trấn: Phú Hòa, Ia Ly; xã Nghĩa Hưng	Tất cả các vị trí	1,3
02	Xã Nghĩa Hòa	Tất cả các vị trí	1,25
03	Các xã: Hòa Phú, Ia Khuol, Ia Nhin, Ia Mơ Nông, Ia Kreng	Tất cả các vị trí	1,2
04	Xã Chư Đăng Ya	Vị trí 1	1,15
		Vị trí 2	1,3
		Vị trí 3	1,4
<b>IV. Đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên</b>			
	Các thị trấn: Phú Hòa, Ia Ly; các xã: Ia Khuol, Ia Kreng	Tất cả các vị trí	1,2
<b>V. Đất trồng cây hàng năm khác</b>			
	Các thị trấn: Phú Hòa, Ia Ly; xã Ia Khuol	Tất cả các vị trí	1,2
<b>VI. Đất các khu quy hoạch</b>			
<b>VI.1. Đất ở khu quy hoạch điều chỉnh, mở rộng Trung tâm xã Nghĩa Hưng</b>			
01	Đường Liên xã Nghĩa Hưng - Chư Đăng Ya		
-	Từ đường quy hoạch Đ11 đến đường quy hoạch Đ12	Khu vực đất dự trữ	1,2
02	Đường quy hoạch Đ8 (từ đường liên xã đến đường Quy hoạch Đ4)	Lô B9; từ lô B32 đến B52	1,15
03	Đường quy hoạch Đ2 (từ đường quy hoạch Đ8 đến đường quy hoạch Đ10)	Từ lô D23 đến D44	1,15
04	Đường quy hoạch		
-	Khu quy hoạch giáp Hội trường thôn 11 (nay là	Toàn tuyến	1,3



STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
	thôn 8)		
<b>VI.2. Đất ở khu quy hoạch chợ cũ, xã Nghĩa Hưng</b>			
01	Dãy đường liên thôn (từ đường hiện trạng rộng 6m đến Đường Hồ Chí Minh (Quốc lộ 14))	Lô 1 đến lô 5	1,15
02	Dãy đường Đường Hồ Chí Minh (Quốc lộ 14) (đoạn từ đường liên thôn đến cây xăng Bắc Tây Nguyên)	Lô 1 đến lô 9	1,15
<b>VI.3. Đất ở khu quy hoạch điều chỉnh chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn 4, thôn 5, xã Nghĩa Hoà, huyện Chư Păh</b>			
01	Đường quy hoạch Đ7		
-	Từ đường quy hoạch Đ1 đến đường quy hoạch Đ2	Khu vực đất dự trữ	1,3
-	Từ đường quy hoạch Đ2 đến đường quy hoạch Đ3	Khu vực đất dự trữ	1,3
<b>VI.4. Đất ở khu quy hoạch chi tiết xây dựng khu ngã ba Làng Bàng, xã Ia Ka, huyện Chư Păh</b>			
01	Đường Tỉnh lộ 661		
-	Từ đường hiện trạng liên huyện đến đường quy hoạch Đ3	Từ lô A8 đến A31	1,2
-	Từ đường quy hoạch Đ3 đến đất dân cư hiện trạng	Từ lô B1 đến B14	1,2
02	Đường hiện trạng liên huyện		
-	Từ đường Tỉnh lộ 661 đến đường quy hoạch Đ1	Từ lô A1 đến A7	1,2
-	Từ đường quy hoạch Đ1 đến đường Quy hoạch Đ2	Từ lô C1 đến C9	1,2
-	Từ đất cao su đến đường quy hoạch Đ2	Từ lô D1 đến D5	1,2
03	Đường quy hoạch Đ1		
-	Từ đường liên huyện đến đường quy hoạch Đ3	Từ lô A32 đến A55; từ lô C10 đến C22	1,2
-	Từ đường quy hoạch Đ3 đến đất dân cư hiện trạng	Từ lô B15 đến B28	1,2
04	Đường quy hoạch Đ2 (từ đường liên huyện đến đường quy hoạch Đ3)	Từ lô C23 đến C37; từ lô D6 đến D38	1,2
05	Đường quy hoạch Đ1 (từ đường liên huyện đến đường quy hoạch Đ3)	Khu vực đất dự trữ	1,2
06	Đường quy hoạch Đ2 (từ đường liên huyện đến đường quy hoạch Đ3)	Khu vực đất dự trữ	1,2
07	Đường quy hoạch Đ3 (từ đường quy hoạch Đ1 đến đất cao su)	Khu vực đất dự trữ	1,2
08	Đường quy hoạch Đ1 (từ đường quy hoạch Đ3 đến khu dân cư hiện trạng)	Khu vực đất dự trữ	1,2







**Phụ lục II**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN PHÚ THIỆN**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
01	Đường Hùng Vương		
-	Từ ranh giới xã Ia Ake đến giáp phía Tây cầu Ia Sol; từ giáp phía Tây đường Trần Phú (ngã ba đường đi Thắng Lợi) đến ranh giới xã Ia Sol	Vị trí 1	1,15
-	Từ giáp phía Tây cầu Ia Sol đến giáp phía Tây đường Trần Phú (ngã ba đường đi Thắng Lợi)	Vị trí 1	1,17
02	Đường Trần Phú		
-	Từ đường Hùng Vương đến đường Trần Hưng Đạo	Vị trí 1	1,2
-	Từ đường Trần Hưng Đạo đến đường Chu Văn An	Vị trí 1	1,15
03	Đường Trần Hưng Đạo (từ đường Trường Chinh đến đường Trần Phú)	Vị trí 1	1,2
04	Đường Wưu (từ đường Hùng Vương đến đường Hàm Nghi)	Vị trí 1	1,2
05	Các đường: Hàm Nghi, Nguyễn Tất Thành	Vị trí 1	1,2
06	Đường Trường Chinh (từ đường Hùng Vương đến đường Trần Hưng Đạo)	Vị trí 1, vị trí 3 (Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m: Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100)	1,2
07	Đường D72 (từ Km1 đến Hùng Vương)	Vị trí 1	1,4
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Các xã: Ia Piar, Chrôh Ponan, Ia Hiao	Khu vực 1, vị trí 1	1,2
02	Xã Ia Peng	Khu vực 1, vị trí 1; khu vực 5, vị trí 1	1,2
03	Xã Ia Sol	Khu vực 1, vị trí 1, Khu vực 1, vị trí 2 và 3	1,3 1,2
<b>III. Đất trồng cây lâu năm</b>			
	Thị trấn Phú Thiện	Vị trí 1	1,2







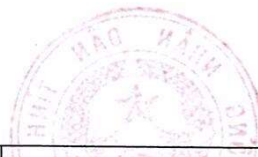
**Phụ lục III**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN IA PA**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại khu quy hoạch trung tâm huyện</b>			
1	Đường Hai Bà Trưng		
-	Từ đường Hùng Vương đến đường Trần Hưng Đạo {(theo Bảng giá đất gồm 2 đoạn: Từ đường Quy hoạch Đ5 đến đường Hùng Vương và từ đường Hùng Vương đến đường Trần Hưng Đạo (đoạn sau trụ sở Công an huyện)}	Tất cả các vị trí	1,53
-	Từ đường Trần Hưng Đạo (đoạn sau trụ sở Công an huyện) đến đường Quy hoạch Đ6	Tất cả các vị trí	1,44
-	Từ đường Quy hoạch Đ6 đến đường Lê Lợi	Tất cả các vị trí	1,41
2	Đường Ngô Quyền		
-	Từ đường Hùng Vương đến đường Quy hoạch Đ6	Tất cả các vị trí	1,37
-	Từ đường Quy hoạch Đ6 đến đường Lê Lợi	Tất cả các vị trí	1,44
3	Đường Quy hoạch Đ6 (đường Võ Thị Sáu đến đường Hai Bà Trưng)	Tất cả các vị trí	1,44
4	Đường Trần Hưng Đạo {(đoạn sau trụ sở Công an huyện) (đường Hai Bà Trưng đến đường Võ Thị Sáu)}	Tất cả các vị trí	1,53
5	Đường Trần Hưng Đạo		
-	Từ đường Phạm Hồng Thái đến đường Trường Chinh	Tất cả các vị trí	1,64
-	Từ đường Trường Chinh đến đường Quang Trung	Tất cả các vị trí	1,79
-	Từ đường Quang Trung đến đường Hùng Vương	Tất cả các vị trí	1,41
6	Đường Võ Thị Sáu (đường Hùng Vương đến đường Quy hoạch Đ6)	Tất cả các vị trí	1,37
7	Đường Phạm Hồng Thái (đường Hùng Vương đến đường Võ Thị Sáu)	Tất cả các vị trí	1,37
8	Đường Nguyễn Văn Linh (đường Hùng Vương đến đường Trần Hưng Đạo)	Tất cả các vị trí	1,37
9	Đường Phan Đình Phùng (đường Hùng Vương đến đường Trần Hưng Đạo)	Tất cả các vị trí	1,37
10	Đường Trường Chinh		
-	Từ đường Hùng Vương đến đường Lý Thái Tổ	Tất cả các vị trí	1,37
-	Từ đường Lý Thái Tổ đến đường Lê Lợi	Tất cả các vị trí	1,44
-	Từ đường Lê Lợi đến đường Quy hoạch Đ9	Tất cả các vị trí	1,41
11	Đường Lê Duẩn		
-	Từ đường Hùng Vương đến đường Lý Thái Tổ	Tất cả các vị trí	1,37
-	Từ đường Lý Thái Tổ đến đường Lê Lợi	Tất cả các vị trí	1,44
12	Đường Trần Phú		

28





STT	Tên đường/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
-	Từ đường Hùng Vương đến đường Lý Thái Tổ	Tất cả các vị trí	1,37
-	Từ đường Lý Thái Tổ đến đường Lê Lợi	Tất cả các vị trí	1,53
-	Từ đường Lê Lợi đến đường Quy hoạch Đ9	Tất cả các vị trí	1,44
13	Đường Quang Trung		
-	Đường Hùng Vương đến đường Lý Thái Tổ	Tất cả các vị trí	2,0
-	Từ đường Lý Thái Tổ đến đường Lê Lợi	Tất cả các vị trí	1,98
-	Từ đường Lê Lợi đến đường Quy hoạch Đ9	Tất cả các vị trí	1,37
14	Đường Kpã Klong (Toàn tuyến)	Tất cả các vị trí	1,37
15	Đường Trần Quang Khải		
-	Từ đường Hùng Vương đến đường Lý Thái Tổ	Tất cả các vị trí	1,37
-	Từ đường Lý Thái Tổ đến đường Lê Lợi	Tất cả các vị trí	1,44
16	Đường Hùng Vương (từ đường Hai Bà Trưng đến đường Trần Hưng Đạo)	Tất cả các vị trí	2,71
17	Đường Quy hoạch Đ3 {từ đường Hùng Vương đến Cầu đi xã Ia Kdăm (200m)}	Tất cả các vị trí	2,01
<b>II. Đất ở nông thôn</b>			
01	Xã Ia Mron	Khu vực 1, vị trí 1	1,4
		Khu vực 1, vị trí 2; khu vực 2, vị trí 1	1,2
		Khu vực 2, vị trí 2	1,18
		Khu vực 3, vị trí 1	1,14
		Khu vực 1, vị trí 3; Khu vực 3, vị trí 2	1,1
02	Xã Ia Trok	Khu vực 1, vị trí 1	1,3
		Khu vực 1, vị trí 2, 3	1,2
		Khu vực 2, vị trí 1; Khu vực 3, vị trí 1	1,1
03	Xã Kim Tân	Khu vực 1, vị trí 1,2,3; khu vực 2, vị trí 1	1,2
		Khu vực 3, vị trí 1,	1,14
04	Xã Ia Broái	Khu vực 1, vị trí 1	1,53
		Khu vực 1, vị trí 2	1,44
		Khu vực 1, vị trí 3	1,37
		Khu vực 2, vị trí 1	1,2
		Khu vực 3, vị trí 1	1,1
05	Xã Ia Tul	Khu vực 1, vị trí 1	1,53
		Khu vực 1, vị trí 2	1,44
		Khu vực 1, vị trí 3	1,37
		Khu vực 2, vị trí 1	1,2
		Khu vực 3, vị trí 1	1,1
06	Xã Chư Mố	Khu vực 1, vị trí 1	1,53
		Khu vực 1, vị trí 2	1,44



STT	Tên đường/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
		Khu vực 1, vị trí 3	1,37
		Khu vực 2, vị trí 1	1,1
07	Xã Ia Kdăm	Khu vực 1, vị trí 1	1,53
		Khu vực 1, vị trí 2	1,44
		Khu vực 1, vị trí 3	1,37
		Khu vực 2, vị trí 1	1,1
<b>III. Đất trồng cây lâu năm</b>			
01	Xã Ia Mron	Vị trí 1	1,5
		Vị trí 2	1,2
		Vị trí 3	1,1
02	Xã Kim Tân	Vị trí 1, 2	1,2
03	Xã Ia Broái	Vị trí 1, 2	1,98
04	Xã Pờ Tó	Vị trí 1	1,33
		Vị trí 2	1,14
		Vị trí 3	1,08
		Vị trí 4	1,19
05	Xã Ia Tul	Vị trí 1	1,31
		Vị trí 2	1,33
06	Xã Chư Mố	Vị trí 1	1,31
07	Xã Ia Kdăm	Vị trí 1	1,96
		Vị trí 2	1,84
<b>IV. Đất trồng cây hàng năm khác</b>			
01	Xã Ia Mron	Vị trí 1	1,5
		Vị trí 2	1,17
		Vị trí 3	1,03
02	Xã Kim Tân	Vị trí 1, 2	1,2
03	Xã Ia Broái	Vị trí 1, 2	1,98
04	Xã Pờ Tó	Vị trí 1	1,39
		Vị trí 2	1,12
		Vị trí 3	1,08
		Vị trí 4	1,19
05	Xã Ia Tul	Vị trí 1	1,44
		Vị trí 2	1,46
06	Xã Chư Mố	Vị trí 1	1,44
07	Xã Ia Kdăm	Vị trí 1, 2	1,98
<b>V. Đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên</b>			
01	Xã Ia Mron	Vị trí 1	1,5
		Vị trí 2	1,2
02	Xã Kim Tân	Vị trí 1, 2	1,2
03	Xã Ia Broái	Vị trí 1	1,98
		Vị trí 2	1,74
		Vị trí 3	1,43

STT	Tên đường/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
		Vị trí 4	1,42
04	Xã Ia Tul	Vị trí 1	1,98
		Vị trí 2	1,96
		Vị trí 3	1,43
		Vị trí 4	1,42
05	Xã Chư Mố	Vị trí 1, 2	1,98
06	Xã Ia Kdăm	Vị trí 1	1,98
		Vị trí 2	1,3







## Phụ lục IV

## HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN IA GRAI

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
01	Đường Cách Mạng		
	Từ đường Hùng Vương đến đường Quang Trung	Vị trí 1	2,2
	Các vị trí còn lại		1,2
02	Đường Tỉnh lộ 664		
	Từ ranh giới xã Ia Dêr đến Giáp ranh giới nghĩa trang liệt sỹ huyện	Vị trí 1	3,0
	Các vị trí còn lại		1,2
03	Các tuyến đường còn lại	Tất cả các vị trí	1,2
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Xã Ia Dêr	Tất cả các vị trí	1,5
02	Xã Ia Sao	Khu vực 3, vị trí 1	1,5
<b>III. Đất các khu quy hoạch</b>			
<b>III.1. Đất khu quy hoạch chi tiết đất thu hồi của Ban QLRPH Ia Grai</b>			
	Đường Quy hoạch D1 toàn khu	Tất cả các vị trí	3,0
<b>III.2. Đất khu quy hoạch chi tiết điểm dân cư, thuộc khu đất UBND tỉnh thu hồi của Công ty TNHH MTV Cao su Chư Păh bàn giao về địa phương quản lý</b>			
	Đường Quy hoạch toàn khu	Tất cả các vị trí	1,8
<b>III.3. Đất khu quy hoạch chi tiết khu trung tâm xã Ia Sao</b>			
	Đường Quy hoạch toàn khu	Tất cả các vị trí	2,0







**Phụ lục V**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐẮK PÔ**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Loại đất/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở đô thị</b>		Tất cả các vị trí	1,1
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Xã Cư An	Khu vực 2, vị trí 4, 5; khu vực 3, vị trí 1	1,1
02	Xã Tân An	Khu vực 2, vị trí 4	1,1
03	Xã An Thành	Khu vực 2, vị trí 1	1,1
04	Xã Hà Tam	Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3 Khu vực 2, vị trí 1	1,1 1,1
05	Xã Ya Hội	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,1
<b>III. Đất trồng cây lâu năm</b>			
	Trên địa bàn toàn huyện	Tất cả các vị trí	1,1
<b>IV. Đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên</b>			
	Trên địa bàn toàn huyện	Tất cả các vị trí	1,1
<b>V. Đất trồng cây hàng năm khác</b>			
	Trên địa bàn toàn huyện	Tất cả các vị trí	1,1
<b>VI. Đất nuôi trồng thủy sản</b>			
	Trên địa bàn toàn huyện	Tất cả các vị trí	1,1



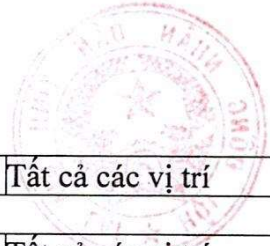




**Phụ lục VI**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CHƯ SÊ**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở đô thị</b>			
		Tất cả các vị trí	1,1
<b>II. Đất ở nông thôn</b>			
01	Xã Ia Blang	Khu vực 3, vị trí 2, 3, 4; khu vực 4, vị trí 2, 3, 4, 5	1,1
02	Xã Dun	Khu vực 3, 4, 5, 6, vị trí 1	1,2
		Các vị trí còn lại	1,1
03	Xã H'ông	Tất cả các vị trí	1,1
04	Xã Ia Tiêm	Khu vực 1, 2, 3, 4, vị trí 2	1,1
		Khu vực 1, 2, 4, vị trí 3	1,1
		Khu vực 1, 2, vị trí 4	1,1
		Khu vực 1, vị trí 5	1,1
05	Xã Bờ Ngoong	Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 5	1,1
		Khu vực 3, vị trí 1, 2; khu vực 4, vị trí 2, 3; khu vực 5, vị trí 1, 2	1,2
		Khu vực 3, vị trí 4; khu vực 4, vị trí 1; khu vực 5, vị trí 3	1,1
06	Xã AlBá	Tất cả các vị trí	1,1
07	Xã Ia Pal	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,1
08	Xã Ia Ko	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,1
09	Xã Kông Htok	Tất cả các vị trí	1,1
10	Xã Bar Maih	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,1
<b>III. Đất trồng cây lâu năm</b>			
01	Thị trấn Chư Sê	Tất cả các vị trí	1,1
02	Xã Dun	Tất cả các vị trí	1,2
03	Các xã: H'ông, Ia Tiêm, Bờ Ngoong, AlBá, Ia Pal	Tất cả các vị trí	1,1
<b>IV. Đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên</b>			
	Thị trấn Chư Sê	Tất cả các vị trí	1,1
<b>V. Đất trồng cây hàng năm khác, đất nông nghiệp khác</b>			
01	Thị trấn Chư Sê	Tất cả các vị trí	1,1
02	Các xã: Ia Blang, H'ông, Ia Tiêm	Tất cả các vị trí	1,1
<b>VI. Đất trồng rừng sản xuất</b>			



	Xã H'ông	Tất cả các vị trí	1,1
<b>VII. Đất nuôi trồng thủy sản</b>			
	Thị trấn Chư Sê	Tất cả các vị trí	1,1





**Phụ lục VII**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN MANG YANG**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
01	Đường Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 19 - từ hết ranh giới Công phụ Trung tâm thương mại đến đường Tôn Đức Thắng)	Tất cả các vị trí	1,1
02	Đường Trần Phú		
-	Từ đường Tuệ Tĩnh đến đường Trường Chinh	Tất cả các vị trí	1,15
-	Từ đường Trường Chinh đến đường Nguyễn Văn Linh	Tất cả các vị trí	1,1
03	Đường Lê Quý Đôn		
-	Từ đường Lê Hồng Phong đến Ngã 4 vào trường Chu Văn An	Tất cả các vị trí	1,15
-	Từ Ngã 4 vào trường Chu Văn An đến hết đường	Tất cả các vị trí	1,1
04	Đường Nguyễn Văn Linh (từ đường Lý Thái Tổ đến đường Trần Hưng Đạo)	Tất cả các vị trí	1,15
05	Đường Vành đai phía Bắc thị trấn (từ đường Lê Hồng Phong đến hết đường)	Tất cả các vị trí	1,15
06	Các đường nhánh của đường Trần Hưng Đạo đã nhựa hóa, bê tông hóa (chưa có tên đường)		
-	Từ đường vào cổng chính Trung tâm thương mại đến hết đường nhựa	Tất cả các vị trí	1,1

*Handwritten signature or mark.*





**Phụ lục VIII**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CHU PƯH**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở đô thị</b>			
01	Đường Hùng Vương		
-	Từ hết ranh giới cửa hàng xăng dầu số 43 và đường Quy hoạch vào công viên Hồ Sen đến đường Nguyễn Văn Trỗi và đường Hoàng Văn Thụ	Tất cả các vị trí	1,2
-	Từ đường Huỳnh Thúc Kháng và đường Phạm Văn Đồng đến hết ranh giới thị trấn	Tất cả các vị trí	1,2
02	Đường Nguyễn Văn Trỗi (từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Thái Học)	Tất cả các vị trí	1,3
03	Đường Lý Thái Tổ		
-	Từ đường Hùng Vương đến đường Quang Trung	Tất cả các vị trí	1,2
-	Từ đường Quang Trung đến hết ranh giới thửa đất số 61, 71 tờ bản đồ số 138	Tất cả các vị trí	1,3
04	Đường Quang Trung		
-	Từ đường quy hoạch Duy Tân đến đường Nguyễn Văn Cừ	Tất cả các vị trí	2,0
-	Từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết ranh giới thị trấn	Tất cả các vị trí	1,2
05	Đường Trường Chinh		
-	Từ đường Kinh Dương Vương đến đường An Dương Vương (đường Quy hoạch) và từ đường An Dương Vương (đường Quy hoạch) đến đường Hàm Nghi	Tất cả các vị trí	1,2
-	Từ đường Hàm Nghi đến hết ranh giới thị trấn	Tất cả các vị trí	1,5
06	Các đường còn lại	Tất cả các vị trí	1,2
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Xã Ia Rong	Khu vực 1, 2, vị trí 1, 2, 3, 4, 5	1,2
		Khu vực 3, vị trí 1, 2, 3, 4	1,5
02	Xã Ia Hrú	Khu vực 1, 2, vị trí 1, 2, 3, 4	1,2
		Khu vực 3, vị trí 1, 2, 3, 4	1,5
03	Các xã: Ia Dreng, Ia Hla	Tất cả các khu vực, vị trí	1,2
04	Xã Ia Phang	Khu vực 1, 2, vị trí 1, 2, 3, 4; khu vực 1, vị trí	1,2





STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
		5, 6	
		Khu vực 3, vị trí 1, 2, 3, 4	1,4
05	Xã Chư Don	Khu vực 3, vị trí 1, 2, 3,	1,2
06	Xã Ia Le	Khu vực 3, vị trí 1, 2, 3, 4, 5	1,2
		Khu vực 2, vị trí 1, 2, 3, 4	1,3
07	Xã Ia Blư	Khu vực 1, 3, vị trí 1, 2, 3, 4; khu vực 1, vị trí 5, 6	1,2

*Handwritten signature*



**Phụ lục IX**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐAK ĐOÀ**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
01	Đường Nguyễn Huệ		
-	Từ giáp xã An Phú, thành phố Pleiku đến ranh giới xã Tân Bình, huyện Đak Đoa	Vị trí 1	1,1
-	Đường A3 và đường Lê Quý Đôn đến đường Đinh Tiên Hoàng - đường Phan Đình Phùng (từ lô số 1 đến lô số 3)	Vị trí 1	3,03
02	Đường Phan Đình Phùng		
-	Từ đường Nguyễn Huệ đến đường Trần Bình Trọng	Vị trí 1	1,1
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Xã Tân Bình	Khu vực 2, vị trí 1, 2	1,2
02	Xã K'Dang	Khu vực 2, vị trí 1, 2	1,2
		Khu vực 3, vị trí 2	1,2
03	Xã Ia Băng	Tất cả các vị trí	1,1
04	Xã Hà Bầu	Khu vực 2, vị trí 1, 2	1,2
05	Xã Trang	Tất cả các vị trí	1,1
06	Xã Glar		
-	Lô số 1	Khu vực 1, vị trí 1	2,89
-	Từ lô số 2 đến lô số 8	Khu vực 1, vị trí 1	2,78
-	Các vị trí còn lại		1,3
07	Xã Krong	Tất cả các vị trí	1,1
08	Xã Nam Yang		
-	Các lô số: 1, 5, 6	Khu vực 2, vị trí 2	3,99
-	Các lô số: 2, 3, 4, 7, 8	Khu vực 2, vị trí 2	3,8
-	Lô số 9	Khu vực 1, vị trí 2	2,6
-	Lô số 10	Khu vực 1, vị trí 2	2,49
<b>III. Đất trồng cây lâu năm, đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên, đất trồng cây hàng năm khác, đất rừng sản xuất, đất nuôi trồng thủy sản</b>			
01	Xã Glar	Tất cả các vị trí	1,3
02	Xã Krong	Tất cả các vị trí	1,1
<b>IV. Các loại đất khác</b>			
01	Xã Glar	Tất cả các vị trí	1,3
02	Xã Krong	Tất cả các vị trí	1,1







**Phụ lục X**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CHƯ PRÔNG**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>		Tất cả các vị trí 1	1,1
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Xã Bàu Cạn	Khu vực 1, vị trí 1, 2; khu vực 2, vị trí 1, 2	1,1
02	Xã Thăng Hưng	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,1
03	Xã Bình Giáo	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,1
04	Xã Ia Băng	Khu vực 1, vị trí 1, 2; khu vực 2, vị trí 1	1,1
05	Xã Ia Púch	Khu vực 1, vị trí 1	1,1
06	Xã Ia Mơ	Khu vực 1, vị trí 1	1,1
07	Xã Ia Phìn	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,1
08	Xã Ia Drăng	Khu vực 1, vị trí 1	1,1
09	Xã Ia O	Khu vực 1, 2, vị trí 1	1,1
10	Xã Ia Pia	Khu vực 1, vị trí 1	1,1

*Handwritten signature*





## Phụ lục XI

## HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐỨC CƠ

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
01	Tất cả các tuyến đường	Vị trí 1	1,15
02	Tất cả các tuyến đường	Vị trí 2	1,1
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Xã Ia Din	Khu vực 1, 2, vị trí 1	1,15
02	Xã Ia Lang	Khu vực 1, 2, vị trí 1	1,15
		Khu vực 1, 2, vị trí 2	1,13
		Khu vực 1, vị trí 3	1,1
		Khu vực 2, vị trí 3	1,12
		Khu vực 2, vị trí 4	1,1
03	Xã Ia Krêl	Khu vực 1, 2, vị trí 1	1,17
		Khu vực 1, 2, vị trí 2	1,15
		Khu vực 1, 2, vị trí 3	1,13
		Khu vực 1, 2, vị trí 4	1,12
04	Xã Ia Kriêng	Khu vực 1, vị trí 1	1,17
		Khu vực 2, 3, vị trí 1	1,15
		Khu vực 1, 2, 3, vị trí 2	1,15
05	Xã Ia Kla	Khu vực 1, 2, vị trí 1	1,15
		Khu vực 3, vị trí 1	1,13
		Khu vực 1, 2, vị trí 2	1,12
		Khu vực 2, vị trí 3	1,15
		Khu vực 2, 3, vị trí 4	1,12
06	Xã Ia Dok	Khu vực 1, 2, vị trí 1	1,15
07	Xã Ia Pnôn	Khu vực 1, vị trí 1	1,15
		Khu vực 2, vị trí 1, 2, 3, 4	1,1
08	Xã Ia Nan	Khu vực 1, vị trí 1	1,15
		Khu vực 2, 3, vị trí 1	1,1
09	Xã Ia Dom	Khu vực 1, 2, vị trí 1	1,15





STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
		1; khu vực 1, vị trí 2	
		Khu vực 3, vị trí 1, 2; khu vực 1, vị trí 4	1,1
		Khu vực 2, vị trí 2	1,13
		Khu vực 1, vị trí 3	1,11
<b>III. Đất trồng cây lâu năm</b>			
01	Thị trấn Chư Ty	Vị trí 1	1,15
		Vị trí 2	1,1
02	Các xã: Ia Din, Ia Dok, Ia Nan	Vị trí 1	1,14
03	Các xã: Ia Lang, Ia Pnôn	Vị trí 1	1,15
		Vị trí 2, 3	1,1
04	Xã Ia Krêl	Vị trí 1	1,18
		Vị trí 2, 3	1,15
05	Xã Ia Kriêng	Vị trí 1	1,15
		Vị trí 2	1,02
06	Xã Ia Kla	Vị trí 1	1,15
07	Xã Ia Dom	Vị trí 1	1,15
		Vị trí 2	1,13
		Vị trí 3	1,1
<b>IV. Đất trồng cây hàng năm khác</b>			
01	Thị trấn Chư Ty	Vị trí 1	1,15
		Vị trí 2	1,1
02	Xã Ia Lang	Vị trí 1, 2	1,1
03	Xã Ia Krêl	Vị trí 1, 2	1,15
04	Xã Ia Kriêng	Vị trí 1	1,05

*Handwritten signature or initials.*



**Phụ lục XII**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN KBANG**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
01	Các đường: Giải phóng, Lý Thái Tổ, Mai Thúc Loan, đường Tổ dân phố 11 (tổ 18 cũ), đường Tổ dân phố 12 (tổ 19 cũ), đường Tổ dân phố 2, đường Quy hoạch Tổ dân phố 4 (Tổ dân phố 7 cũ)	Vị trí 1	1,05
02	Đường Võ Thị Sáu	Vị trí 1	1,1
03	Đường Lê Văn Tám		
-	Từ ranh giới thị trấn- xã Lơ Ku đến đường Trường Sơn Đông	Vị trí 1	1,05
-	Từ đường Trường Sơn Đông đến phía Tây cầu Lê Văn Tám	Vị trí 1	1,05
04	Đường Trần Bình Trọng (từ đường Trần Quốc Toản đến hết đường)	Vị trí 1	1,2
05	Đường Trần Quốc Toản (từ đường Trần Bình Trọng đến hết ranh giới nhà ông Tốt)	Vị trí 1	1,05
06	Đường liên xã (đi xã Kông Long Khong)		
-	Từ đường Ngô Mây đến phía đông cầu Ka Nak	Vị trí 1	1,2
-	Từ tây cầu Ka Nak đến hết ranh giới thị trấn	Vị trí 1	1,4
07	Đường Trường Sơn Đông (từ hết ngã 4 đường Lê Văn Tám đi xã Lơ Ku đến ranh giới xã Đông)	Vị trí 1	1,05
08	Đường Hoàng Hoa Thám (đường tránh đông)		
-	Từ Đài phát thanh truyền hình đến Ngã tư đường Lê Văn Tám	Vị trí 1	1,3
-	Từ Ngã tư đường Lê Văn Tám đến Ngã tư đường Quang Trung	Vị trí 1	1,2
<b>II. Đất ở nông thôn</b>			
01	Xã Tơ Tung	Khu vực 1, vị trí 1, 2; khu vực 2, vị trí 1,	1,1
02	Xã Kông Long Khong	Khu vực 1, vị trí 1	1,1
		Khu vực 1, vị trí 2	1,25
		Khu vực 2, vị trí 2	1,2
		Khu vực 2, vị trí 3	1,2
03	Xã Kông Bờ La	Khu vực 1, vị trí 1, 2; khu vực 2, vị trí 1	1,2
		Khu vực 1, vị trí 3; khu vực 2, vị trí 2	1,1
04	Xã Đăk Hlơ	Khu vực 1, vị trí 1; khu vực 5, vị trí 2	1,1
		Khu vực 1, vị trí 2	1,25



STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
		Khu vực 2, vị trí 2	1,4
		Khu vực 3, vị trí 2	1,2
		Khu vực 4, vị trí 1	1,3
		Khu vực 5, vị trí 1	1,6
05	Xã Nghĩa An	Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 4; khu vực 2, vị trí 1	1,1
06	Xã Đông	Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3	1,2
		Khu vực 2, vị trí 1	1,4
-	Đường liên xã thôn 6 từ giáp ranh giới thị trấn Kbang đến hết đất nhà ông Phương	Khu vực 2, vị trí 1	7
-	Đường liên xã thôn 6 từ hết đất nhà ông Phương đến hết đường (ngã ba đường Trường Sơn Đông)	Khu vực 2, vị trí 2	7
07	Xã Lơ Ku	Khu vực 1, vị trí 1	1,2
		Khu vực 1, vị trí 2	1,3
08	Xã Đăk Smar	Khu vực 1, vị trí 1	1,3
		Khu vực 1, vị trí 2	1,25
		Khu vực 3, vị trí 1	1,2
09	Xã Sơ Pai	Khu vực 1, vị trí 1	1,2
10	Xã Đăk Rong	Khu vực 1, vị trí 1	1,5
<b>II. Đất trồng cây lâu năm</b>			
01	Các xã: Kông Bờ La, Đông, Lơ Ku, Krong, Đăk Rong	Tất cả các vị trí	1,3
02	Xã Nghĩa An	Tất cả các vị trí	1,1
03	Các xã: Đăk Smar, Sơn Lang	Tất cả các vị trí	1,5
<b>III. Đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên</b>			
	Xã Kông Bờ La	Tất cả các vị trí	1,1
<b>IV. Đất trồng cây hàng năm khác</b>			
01	Các xã: Tơ Tung, Kông Bờ La, Nghĩa An	Tất cả các vị trí	1,1
02	Các xã: Kông Long Khong, Đăk Hlơ	Tất cả các vị trí	1,4
03	Xã Đăk Smar	Tất cả các vị trí	1,25
<b>V. Đất trồng rừng sản xuất</b>			
01	Xã Kông Bờ La	Tất cả các vị trí	1,1
02	Các xã: Đăk Smar, Đăk Rong	Tất cả các vị trí	1,6
<b>VI. Đất nuôi trồng thủy sản</b>			
	Xã Kông Bờ La	Tất cả các vị trí	1,1

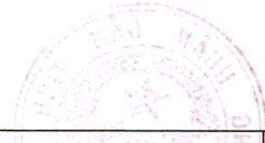




**Phụ lục XIII**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ AN KHÊ**

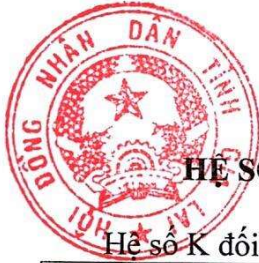
Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
01	Các đường: Lý Thường Kiệt, Đặng Thai Mai, Nguyễn Lữ, Ngô Văn Sở, Nguyễn Nhạc, Võ Văn Dũng, Trần Khánh Dư, Lương Thế Vinh, Trần Quý Cáp, Trần Quang Khải, Huỳnh Thúc Kháng, Trần Văn Thiều, Mai Xuân Thưởng, Phan Đình Giót	Vị trí 1	1,2
02	Đường Nguyễn Văn Trỗi (từ đường Quang Trung đến hẻm đường Lê Lợi cũ)	Vị trí 1	1,2
03	Đường Hoàng Văn Thụ (từ đường Nguyễn Thiếp đến đường Võ Thị Sáu)	Vị trí 1	1,2
04	Đường Hoàng Hoa Thám (từ đường Đỗ Trạc đến đường Chu Văn An)	Vị trí 1	1,1
05	Đường Ngô Thị Nhậm (từ đường Quang Trung đến đường Ngô Văn Sở)	Vị trí 1	1,2
06	Đường Đống Đa (từ đường Trần Phú đến Hoàng Văn Thụ)	Vị trí 1	1,1
07	Đường Nguyễn Thiếp (từ đường Hoàng Văn Thụ đến đường Ngô Thị Nhậm)	Vị trí 1	1,2
08	Đường Ya Đố {từ đầu cầu suối Vôi đến đường Huỳnh Thúc Kháng (giáp ranh giới kênh dẫn nước thủy điện)}	Vị trí 1	1,2
09	Các đường: Tôn Đức Thắng, Tăng Bạt Hổ	Vị trí 1	1,1
10	Đường Phan Bội Châu		
-	Từ đường Bùi Thị Xuân đến đường Lê Duẩn	Vị trí 1	1,1
11	Đường Lê Duẩn		
-	Từ đường Hoàng Hoa Thám đến đường Nguyễn Nhạc	Vị trí 1	1,1
12	Đường Nguyễn Hữu Hào		
-	Từ đường Chu Văn An đến đường Ngô Mây	Vị trí 1	1,1
<b>II. Đất ở nông thôn</b>			
01	Xã Song An	Khu vực 1, vị trí 1	1,2
02	Xã Thành An	Khu vực 1,2,3, vị trí 1	1,1
03	Xã Cửu An	Khu vực 1, vị trí 1,3	1,1



STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
04	Xã Xuân An	Khu vực 1, vị trí 1, 2; khu vực 2, vị trí 1	1,2
05	Xã Tú An	Khu vực 1, 2, vị trí 1; khu vực 2, vị trí 2	1,2
		Khu vực 2, vị trí 3, 4	1,1
<b>III. Đất tại các khu quy hoạch</b>			
01	Đất ở tại khu quy hoạch dân cư tổ dân phố 6 (trước đây là tổ dân phố 11), phường Tây Sơn		
-	Từ lô số 01 đến lô số 105		1,2
02	Đất ở tại khu quy hoạch dân cư trung tâm xã Xuân An		
-	Các lô khu quy hoạch trung tâm xã		1,85

*Handwritten signature or initials.*



**Phụ lục XIV**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ AYUN PA**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Tên đường/Địa bàn	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị</b>			
01	Đường Nay Der (từ đường Wừu đến hết đường bê tông)	Vị trí 1	1,9
02	Đường Nguyễn Viết Xuân (từ đường Nguyễn Huệ đến đường Trần Hưng Đạo)	Vị trí 1	3,2
03	Đường D1 (từ đường Hoàng Hoa Thám đến đường D2)	Vị trí 1	3,8
<b>II. Đất ở tại nông thôn</b>			
01	Xã Ia Rbol	Khu vực 1, vị trí 1	1,2
02	Xã Ia Sao	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,2
03	Xã Ia Rtô	Khu vực 1, vị trí 1, 2	1,4
<b>III. Đất các khu quy hoạch</b>			
<b>III.1. Đất ở khu dân cư Bình Hòa, phường Sông Bờ</b>			
01	Khu F- 30 lô		
-	Lô số 01		2,3
-	Từ lô số 02 đến lô số 30		2,1
02	Khu H -16		
-	Lô số 01, 09		2,5
-	Từ lô số 05 đến lô số 07		2,3
<b>III.2. Đất ở tại Khu dân cư xã Chư Băh</b>			
	Lô số 21		2,5





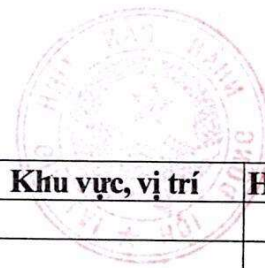


**Phụ lục XV**  
**HỆ SỐ K NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ PLEIKU**

Hệ số K đối với các loại đất là 1,0 trừ các khu vực, vị trí, tuyến đường sau:

STT	Khu quy hoạch/Tên đường	Khu vực, vị trí	Hệ số K
<b>I. Đất ở tại đô thị; đất các khu quy hoạch</b>			
01	Khu tái định cư đường Ngô Gia Khảm, phường Trà Bá (từ lô số 01 đến lô số 19)	1	1,96
02	Khu quy hoạch chi tiết phân lô quỹ đất thu hồi của Quân khu V tại đơn vị 2287, phường Hoa Lộ (Lô số B-09, B-10 đường Nguyễn Bá Lân)	1	1,1
03	Đường Quy hoạch Đ2 thuộc quy hoạch dự án Kè chống sạt lở suối Hội Phú:		
-	Đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến đường Bà Triệu (lô: D1-08, D1-11, D1-13, E1-07, E1-08, G1-15, I1-05)	1	1,25
-	Đoạn từ đường Nguyễn Viết Xuân đến đường Nguyễn Trung Trực	1	1,15
04	Các tuyến đường quy hoạch khu giao đất cho người thu nhập thấp, phường Thắng Lợi	1	1,1
05	Đường Nguyễn Tất Thành (từ lô số 03 đến lô số 15; các lô số L14; L15)	1	1,2
06	Đường Nguyễn Lương Bằng (lô số 30; từ lô số 32 đến lô số 43)	1	1,4
07	Đường Tôn Thất Thuyết (đoạn đường Phạm Văn Đồng - Chi Lăng):		
-	Các lô số 1, 2, 3, 4	1	1,25
-	Các lô số 6, 7, 10, 11, 12, 13	2	2,5
08	Đường Lê Duẩn (đoạn Huyện Trần Công Chúa, đầu trụ sở Hội sở Tập đoàn Đức Long đến hết ranh giới nhà tang lễ, hết nghĩa trang liệt sỹ): Các lô đất của Công ty kinh doanh phát triển nhà giao cho các hộ dân (lô 98 và lô 98A)	1	3,0
09	Đường Cách Mạng Tháng Tám nối dài	1	2,0
10	Các tuyến đường quy hoạch khu quy hoạch Trường Văn hóa - Nghệ thuật	1	1,5
11	Các tuyến đường quy hoạch khu Bộ đội Biên phòng:		
-	Đường Quy hoạch D1 (đoạn đường Nguyễn Văn Cừ - đường Quy hoạch D2)	1	1,5
-	Đường Quy hoạch D2	1	1,5
12	Các đường: Ngô Gia Khảm, Bùi Đình Túy, Phạm Ngọc Thạch, Đặng Huy Trứ, Đặng Văn Ngữ, Khuất Duy tiến, Lê Đức Thọ, Lê Thành Phương, Nguyễn Cư Trinh, Nguyễn Thượng Hiền	1	1,1
13	Các tuyến đường quy hoạch khu đất thu hồi của	1	1,5





STT	Khu quy hoạch/Tên đường	Khu vực, vị trí	Hệ số K
	Công ty 506, phường Thống Nhất (gồm 20 lô)		
14	Đường Trường Chinh		
-	Từ đường Hùng Vương, Lê Duẩn đến Chu Văn An, hẻm 162 Trường Chinh	1	1,19
-	Từ đường Chu Văn An, hẻm 162 đường Trường Chinh đến đường Lê Thánh Tôn		
+	04 lô đất LK533, LK534, LK535, LK536	1	3,68
+	Các vị trí còn lại	1	1,4
-	Từ đường vào UBND xã Ia Kênh, nhà số 1025 đến đường đi Ia Tiêm, ngã 3 La Sơn	2,3	1,5
15	Đường nối Lê Duẩn - Nguyễn Chí Thanh (đoạn từ đường Đặng Trần Côn đến đường Nguyễn Chí Thanh)	1,2	1,5
16	Các tuyến đường quy hoạch còn lại trong khu tái định cư đường Trần Văn Bình, khu tái định cư 2,5ha, đường D2 (khu dân cư Phụng Hoàng 1), đường D3 (khu dân cư Phụng Hoàng 1), đường D8 (khu dân cư Phụng Hoàng 1); các tuyến đường trong khu quy hoạch xã Trà Đa, giai đoạn 2: các lô đất tái định cư	1	1,1
17	Đường Trần Văn Bình {đoạn từ đường Cách Mạng Tháng Tám đến ngã 3 Hồ nước (đoạn cua), nhà số 28}: 66 lô quy hoạch giao đất không thông qua đấu giá đất	1	1,5
18	Đường Tôn Thất Tùng (từ đầu ranh giới bệnh viện đa khoa tỉnh, hẻm nối đường Ngô Thị Nhậm đến đường Cách Mạng Tháng Tám): Lô số 288	1	1,5
19	Đường Cô Bắc: Lô số 08, 09	1	1,5
20	Đường Quy hoạch Đ1 khu quy hoạch giao đất xây dựng nhà ở khu đô thị Cầu Sắt khu A	1	1,5
21	Đường đi làng Chăm Nêl (cạnh Trụ sở UBND xã Chư HDrông cũ): Từ đường Trường Chinh đến hết ranh giới khu quy hoạch 32ha	1	1,5
22	Các đường: Ký Con (toàn tuyến), đường Lê Đại Hành (toàn tuyến)	1	1,2
23	Đường Lê Thánh Tôn		
-	Từ hết ranh giới nhà số 347, Trạm biến áp 345 đến đường Nguyễn Thái Bình	1	1,25
-	Từ đường Nguyễn Thái Bình đến đường Hùng Vương	1	1,1
24	Đường Châu Văn Liêm {Đoạn từ đường Lê Thánh Tôn đến mét thứ 330 (ngã ba), nhà số 28}	1	1,2
25	Đường Nguyễn Trung Trực		
-	Từ đường Lê Thánh Tôn đến đường Mạc	1	2,2



STT	Khu quy hoạch/Tên đường	Khu vực, vị trí	Hệ số K
	Đặng Dung		
-	Từ đường Mạc Đăng Dung đến đường Sư Vạn Hạnh	1	1,6
26	Đường Nguyễn Thái Bình (đoạn từ đường Lê Thánh Tôn đến Ngã tư đầu tiên)	1	1,28



